



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(FAKULTATYWNE NEGOCJACJE)

Nr postępowania: IF.271.1.2025



ZAMAWIAJĄCY: MIASTO SIEMIATYCZE

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie art. 275 ust. 2 w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320.) dalej p.z.p. na

ROBOTY BUDOWLANE pn.

Zwiększenie atrakcyjności sportowej i turystycznej Siemiatycz

Postępowanie podzielone jest na części:

Część 1. Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze

Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach.

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: [https: //ezamowienia.gov.pl/pl/](https://ezamowienia.gov.pl/pl/)

WERSJA NR 1 Z DNIA 04.07.2025

Zatwierdził Kierownik Zamawiającego: Piotr Siniakowicz - Burmistrz Miasta Siemiatycze

Spis treści

1.	ZAMAWIAJĄCY	3
2.	OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH	3
3.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	5
4.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	7
5.	WIZJA LOKALNA	19
6.	PODWYKONAWSTWO	20
7.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	20
8.	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	21
10.	PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE	22
11.	INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	24
12.	SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ	24
13.	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	26
14.	SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY	28
15.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	29
16.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	30
17.	SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	31
18.	OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT	31
19.	PROWADZENIE PROCEDURY WRAZ Z NEGOCJACJAMI	33
20.	PRZYGOTOWANIA DO ZAWARCIA UMOWY	34
21.	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	34
22.	UMOWA	35
23.	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ	35
24.	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ	37

1. ZAMAWIAJĄCY

1.1. Miasto Siemiatycze

1.2. Ul. Pałacowa 2

1.3. 17-300 Siemiatycze

1.4. NIP: 544 15 37 192

1.5. Http: //bip.um.siemiatycze.wrotapodlasia.pl

1.6. http://www.siemiatycze.eu/pl

1.7. e-mail: urzad@siemiatycze.eu

1.8. tel. (85) 656 58 00

1.9. fax. (85) 656 58 03

1.10. godziny pracy: poniedziałek 7:30 – 17:00, wt. – czw. 7:30 – 15:30, pt. 7:30 – 14:00

1.11. Adres PEF do elektronicznego fakturowania w zamówieniach publicznych (rodzaj / numer): NIP / 5441537192

1.12. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-69ed789b-1c54-40f7-9d8b-2ef0f1203fa4>

1.13. Identyfikator postępowania: ocds-148610-69ed789b-1c54-40f7-9d8b-2ef0f1203fa4

2. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

2.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

2.2. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest BURMISTRZ MIASTA SIEMIATYCZE;

- 2.3. administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: ADRES E-MAIL IOD@SIEMIATYCZE.EU, TEL. 85 6565813, URZĄD MIASTA SIEMIATYCZE, UL. PAŁACOWA 2;
- 2.4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 2.5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- 2.6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2.7. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 2.8. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 2.9. posiada Pani/Pan:
- 2.9.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- 2.9.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- 2.9.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do*

przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

2.9.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

2.10. nie przysługuje Pani/Panu:

2.10.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

2.10.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO

2.10.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

2.11. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

3.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 2 p.z.p. oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej "SWZ".

3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

3.3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy p.z.p.

3.4. Zgodnie z art. 310 pkt 1 p.z.p. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

3.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

3.6. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

3.7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

3.8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 p.z.p.

3.9. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1465 ze zm.) obejmują następujące rodzaje czynności:

3.9.1. Część 1. Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze

3.9.1.1. roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

3.9.1.2. roboty w zakresie instalacji niskoprądowych

3.9.1.3. roboty wykończeniowe

3.9.1.4. roboty murarskie

3.9.1.5. roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

3.9.1.6. roboty w zakresie instalacji niskoprądowych

3.9.1.7. roboty w zakresie okablowania sieciowego

3.9.1.8. roboty w zakresie instalowania specjalnych systemów przesyłowych

3.9.1.9. roboty w zakresie opracowania oprogramowania, usługi internetowe i wsparcie konsultacyjne

3.9.1.10. jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy

3.9.2. Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

3.9.2.1. roboty przygotowawcze,

3.9.2.2.roboty ziemne,

3.9.2.3.wykonywanie podbudowy,

3.9.2.4.roboty w zakresie nawierzchni,

3.9.4. Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach.

3.9.4.1.roboty przygotowawcze,

3.9.4.2.roboty ziemne

3.9.4.3.wykonywanie podbudowy,

3.9.4.4.roboty w zakresie nawierzchni,

jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

3.10.Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorach umów, stanowiących **Załączniki nr 4.1.-4.3 do SWZ.**

3.11.Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 p.z.p.

4.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadań w podziale na części:

4.1.1.Część 1.Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze

– lokalizacja: ul. Świętojańska 25, dz. nr 845/1 i część 845/3 obręb 0001 w Siemiatyczach

- rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego nieruchomości nr: 4369/10, 4369/11, 2300/7, obręb nr 1 (zaprojektuj-wybuduj)

4.1.2.Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

– lokalizacja: Ul. Gen Wł. Andersa 4, dz. nr 2301/11 obręb 0002 w Siemiatyczach

4.1.3. Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach.

– lokalizacja: ul. Nadrzeczna 29, dz. nr 4370 obręb 0001 w Siemiatyczach

4.2. OPIS POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI

4.2.1. Część 1. Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze

4.2.1.1. Zamówienie obejmuje wykonanie prac wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 5.1. do SWZ) – należy mieć na względzie pierwszeństwo projektu aranżacyjnego ponad budowlanym.

4.2.1.2. Przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę, przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania części istniejącego budynku szkoły muzycznej, zlokalizowanego przy ul. Świętojańskiej, na pomieszczenia o funkcji sportowo-rekreacyjnej (o charakterze usługowym). Zmiany obejmują nieruchomość położoną na działce nr geod.845/1 oraz części działki nr 845/3. Zakres opracowania dotyczy części pomieszczeń piwnicznych budynku, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji rysunkowej. W projektowanej przestrzeni przewidziano funkcjonowanie siłowni. Projekt zakłada wprowadzenie nowego układu funkcjonalnego oraz nowego sposobu użytkowania pomieszczeń, a także rozbudowę budynku o zewnętrzne schody prowadzące do głównego wejścia siłowni.

4.2.1.3. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu obejmują część kondygnacji podziemnej przeznaczoną na cele sportowo-rekreacyjne (siłownię):

4.2.1.3.1. · Kubatura brutto: 2248,22 m³

4.2.1.3.2. · Powierzchnia użytkowa wydzielonej siłowni: 642,35 m²

4.2.1.3.3. · wysokość budynku nad terenem: 8,50 m

4.2.1.3.4. · wysokość budynku nad terenem wraz z kondygnacją podziemną: 11,06 m

- 4.2.1.3.5. · długość i szerokość budynku (zakresie oprac.): 80,75 x 10,93 m
- 4.2.1.3.6. · liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- 4.2.1.3.7. · liczba kondygnacji podziemnych: 1
- 4.2.1.4. W zakresie realizacji przewiduje się między innymi:
 - 4.2.1.4.1. Roboty remontowe zewnętrzne (schody, wejście, tynki);
 - 4.2.1.4.2. Stojak na rowery przed wejściem;
 - 4.2.1.4.3. Roboty rozbiórkowe wewnętrzne i zewnętrzne;
 - 4.2.1.4.4. Roboty remontowe wewnętrzne (w tym wykonanie ścianek działowych, okładziny ścienne, posadzki, sufity, stolarka drzwiowa, elementy ślusarskie i ścianki systemowe w tym łazienki, biały montaż, malowanie, tynkowanie, gipsowanie)
 - 4.2.1.4.5. Wyposażenie;
 - 4.2.1.4.6. Stolarka okienna i drzwiowa, elementy ślusarskie i ścianki systemowe;
 - 4.2.1.4.7. Roboty instalacyjne elektryczne, roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, roboty w zakresie okablowania elektrycznego;
 - 4.2.1.4.8. Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, hydrauliczne, kanalizacyjne, w zakresie urządzeń sanitarnych, w zakresie kanalizacji ściekowej, w zakresie urządzeń sanitarnych;
 - 4.2.1.4.9. Roboty teletechniczne przy sieci komputerowej, systemie sygnalizacji, Instalowanie systemów alarmowych, systemie wizyjnego nadzoru (CCTV), usługi instalowania urządzeń sieci komputerowej, systemy: SSP, LAN, urządzenia aktywne oraz WLAN, SSWiN, System przyzywowy, RTV, nagłośnienie, ESKO, BMS, przeniesienie węzła sieciowego.
- 4.2.1.5. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych: toalety dostosowane do ON, schodolaz, rampa, wszystkie powierzchnie dostępne, miejsce parkingowe dla ON.
- 4.2.1.6. W zakresie tej części jest dostawa i montaż sprzętu i urządzeń sportowych, sprzętu i urządzeń do treningu EMS oraz komory

hiperbarycznej stanowiących wyposażenie Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia - adres dostawy: Ul. Świętojańska 25, 17-300 Siemiatycze.

4.2.1.7. Wyposażenie obiektu jest w zakresie zamówienia tej części - opis poszczególnych elementów.

4.2.1.7.1. Dostawa wyposażenia strefy treningowej w urządzenia do ćwiczeń.

4.2.1.7.1.1. Zamówienie obejmuje równocześnie zrealizowanie usług towarzyszących dostawie, takich jak transport i ubezpieczenie na czas transportu, załadunek, rozładunek, wniesienie do pomieszczeń wskazanych przez przedstawicieli Zamawiającego, oraz wszelkie inne usługi dodatkowe niezbędne do prawidłowego wykonania zadania takich jak instalacja, uruchomienie pomoc techniczna oraz serwis gwarancyjny;

4.2.1.7.1.2. Wykonawca musi zapewnić, że dostarczony sprzęt jest fabrycznie nowy, nieposiadający wad fizycznych i prawnych i zgodny z opisem;

4.2.1.7.1.3. Poszczególne sprzęty muszą posiadać certyfikaty potwierdzające spełnianie wskazanych norm (lub równoważnych) – wskazane w opisie wyposażenia Strefy Rekreacji i Zdrowia;

4.2.1.7.1.4. Dostarczany sprzęt musi być klasy "S" - do użytku profesjonalnego lub komercyjnego.

4.2.1.7.1.5. W skład wyposażenia wejdą urządzenia opisane w OPZ - opisie dla tego zadania zamieszczonym w załączniku nr 5.1 do SWZ.

4.2.1.7.2. Dostawa sprzętu do elektrostymulacji – wyposażenie strefy EMS.

4.2.1.7.2.1. W zakresie dostawa zestawu urządzeń do treningu EMS (elektrostymulacji mięśniowej), wraz z akcesoriami, szkoleniami wdrożeniowymi oraz dostępem do systemu zarządzania treningiem, przeznaczonych do wykorzystania w jednostce sportowo-rekreacyjnej Miasta Siemiatycze.

4.2.1.7.2.2. Zakres zamówienia obejmuje: Urządzenie do treningu EMS – zestaw bezprzewodowy

4.2.1.7.2.3. W skład wyposażenia wejdą urządzenia opisane w OPZ - opisie dla tego zadania zamieszczonym w załączniku nr 5.1 do SWZ.

4.2.1.7.3. Dostawa łagodnej komory hiperbarycznej.

4.2.1.7.3.1. W zakresie dostawa, montaż, uruchomienie oraz przeszkolenie z obsługi stacjonarnej, modułowej komory do tlenoterapii hiperbarycznej (mHBOT), przeznaczonej do celów rekreacyjno-zdrowotnych o wymiarach komory: W x L x H (cm): 220-240 x 180 – 200 x 190 – 210 - Pojemność: minimum 3 osoby, ciśnienie robocze: min. 1,3 ATA, maks. 1,5 ATA.

4.2.1.7.3.2. Szczegółowy opis i parametry opisano w OPZ - opisie dla tego zadania zamieszczonym w załączniku nr 5.1 do SWZ

4.2.1.8. Rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Siemiatycze w 2024 roku.

4.2.1.8.1. Zakres realizacji obejmuje budowę:

4.2.1.8.1.1. trzech punktów kamerowych (sześciu kamer) zlokalizowanych wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej znajdującej się na działce nr 4369/10 i 4369/11;

4.2.1.8.1.2. jednego punktu kamerowego (jedna kamera) zlokalizowanego przy skrzyżowaniu ulic Wysokiej i Andersa.

4.2.1.8.2. W ramach przedmiotowego zadania przewidziano wskazane poniżej zakresy prac i dostaw:

4.2.1.8.2.1. opracowanie i wykonanie niezbędnych projektów budowlanych i wykonawczych dla punktów kamerowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą,

4.2.1.8.2.2. uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień i decyzji administracyjnych umożliwiających zrealizowanie przedsięwzięcia,

4.2.1.8.2.3. dostawa, instalacja i uruchomienie nowych punktów kamerowych we wskazanych lokalizacjach,

- 4.2.1.8.2.4. zaprojektowanie i wykonanie elementów systemu transmisji danych z punktów kamerowych do Centrum Monitoringu w postaci dedykowanych połączeń radiowych i światłowodowych,
- 4.2.1.8.2.5. zaprojektowanie i wykonanie instalacji elektrycznych zasilających nowobudowane punkty kamerowe w energię elektryczną,
- 4.2.1.8.2.6. rozbudowę systemu rejestracji w zakresie niezbędnym do obsługi nowych punktów kamerowych,
- 4.2.1.8.2.7. wykonanie dokumentacji powykonawczej, dokumentacji pomiarowej oraz inwentaryzacji,
- 4.2.1.8.2.8. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący Załącznik nr 5.1. do SWZ.

4.3. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

4.3.1. Przedmiotem inwestycji, realizowanej w formule zaprojektuj i wybuduj, jest:

- 4.3.1.1. wykonanie prac projektowych i robót budowlanych, polegających na przebudowie i remoncie boiska wielofunkcyjnego sportowego o wymiarach 42,0 m x 22,0 m przy Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II w Siemiatyczach. Remont i przebudowa boiska zostanie przeprowadzona na istniejącej nawierzchni asfaltowej wykonanej w latach 90 ubiegłego stulecia. W zakresie wykonanie nawierzchni poliuretanowej w systemie dwuwarstwowym - dolna warstwa: elastyczna z granulatu SBR i żywicy poliuretanowej, wierzchnia warstwa: natryskowa z granulatem EPDM, antypoślizgowa. Na boisku planowane jest pole do gry w koszykówkę, siatkówkę oraz piłkę ręczną wraz z jego wyposażeniem i oznakowaniem linii segregacyjnych dla poszczególnych boisk sportowych. Boisko wyposażone będzie w kosze z tablicami pełnowymiarowymi do koszykówki, słupki aluminiowe do mocowania siatki i siatkę całosezonową do piłki siatkowej oraz bramki aluminiowe i siatki do bramek do piłki ręcznej i mini nożnej. W zakres wykonania wchodzi montaż: stojaka na rowery, monitoringu i doświetlenia obiektu, piłkochwyty i ogrodzenia oraz remont chodnika – dojścia do boiska.

4.3.1.2. Remont i przebudowa bieżni i skoku w dal zostanie wykonana na istniejącym terenie porośniętym trawą. W latach 90 poprzedniego wieku w miejscu tym funkcjonowała bieżnia i skok w dal, obecnie teren jest użytkowany sporadycznie, porósł trawą. Projektuje się budowę bieżni lekkoatletycznej o szerokości 4 torów (każdy tor 1,22 m szerokości, ograniczone obustronnie liniami o szerokości 5cm) i czynnej długości biegu 60,0m oraz skoku w dal. Zeskocznia bezpośrednio na końcu wybiegu za metą, o standardowej szerokości 2,75 m, w osi toru zewnętrznego. Projektuje się wykonanie nowej podbudowy bieżni z montażem obrzeży i położenie nawierzchni typu natrysk. Teren na którym zlokalizowane jest planowane zadanie nie jest objęty ochroną konserwatorską.

4.3.1.3. Zakres prac i parametry opisano w PFU dla tego zadań stanowiących załącznik Nr 5.2 do SWZ.

4.4. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach

4.4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na remoncie nawierzchni boiska Orlik 2012 zlokalizowanego przy ul. Nadrzecznej w Siemiatyczach. Istniejące boisko o wymiarach 30,00x62,00 m jest położone na nieruchomości nr 4370 obręb 0001 w Siemiatyczach. Powierzchnia całkowita boiska wynosi 1860,00 m² (pole gry 26,00*56,00 m). Kolor: zielony, wykorzystanie: piłka nożna.

4.4.2. W zakresie wykonanie prac:

4.4.2.1. Demontaż i wywiezienie z terenu budowy starej zniszczonej nawierzchni, utylizacja, demontaż bramek;

4.4.2.2. Zebranie granulatu z nawierzchni boiska, zdjęcie istniejącej nawierzchni ze sztucznej trawy. Demontaż bramek. Zdjęte elementy należy poddać utylizacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

4.4.2.3. Przygotowanie nawierzchni boiska do ułożenia nawierzchni poprzez wyrównanie nawierzchni, uzupełnienie ubytków i jej uprzątnięcie - podłoże, na którym ma być układana wykładzina, powinno być przygotowane zgodnie z instrukcją producenta i powinno być suche, równe, pozbawione zanieczyszczeń, mocne i stabilne. Należy wyrównać i zagęścić istniejącą warstwę wyrównującą boiska.

- 4.4.2.4.Sztuczna trawa powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana, atesty.
- 4.4.2.5.Projektowana nawierzchnia syntetyczna trawiasta boiska piłkarskiego - specyfikacja w trzech wariantach do wyboru przy realizacji.
- 4.4.2.6.W celu potwierdzenia spełnienia wymagań Zamawiającego Wykonawca przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany do wskazania wybranego do realizacji Wariantu wraz z prezentacją kosztorysu oraz do przedłożenia dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowaną trawę wymagań Zamawiającego.
- 4.4.2.7.Instalacja nawierzchni wraz z docięciem poszczególnych brytów sztucznej trawy.
- 4.4.2.8.Klejenie - Bryty trawy mogą być klejone wyłącznie na taśmach łączeniowych.
- 4.4.2.9.Linie - Linie boisk są zaznaczone przez wklejanie trawy o innym kolorze np. białym.
- 4.4.2.10.Zasypywanie piaskiem, granulatem
- 4.4.2.11.Dostawa i montaż sprzętu sportowego: Bramki stałe do piłki nożnej, wym. w świetle 5,00 * 2,00 m wraz z siatkami. (2 szt.) głębokość 80/150cm (górze/dół). Siatki do bramek.
- 4.4.2.12.Zakres prac i parametry nowej nawierzchni opisano w PFU dla tego zadania stanowiącym załącznik 5.3 do SWZ.

4.5. CPV

- 4.5.1. Część 1. Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze.**

GLÓWNY:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

DODATKOWE:

45410000-4 Tynkowanie

45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
32400000-7	Sieci komputerowe
31625200-2	Systemy sygnalizacji pożaru
45312100-8	Instalowanie systemów alarmowych
32235000-9	Systemy wizyjnego nadzoru (CCTV)
51612000-5	Usługi instalowania urządzeń sieci komputerowej
32234000-2	Kamery telewizyjne o obwodzie zamkniętym
32000000-3	Sprzęt radiowy, telewizyjny, komunikacyjny i podobny

Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

GŁÓWNY:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

DODATKOWE:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

32000000-3 Sprzęt radiowy, telewizyjny, komunikacyjny, telekomunikacyjny i podobny

37415000-0 Sprzęt lekkoatletyczny

37453000-8 Sprzęt do sportów uprawianych na bieżni

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45212220 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45236119 - Naprawa boisk sportowych

45342000 - Wznoszenie ogrodzeń

4.5.2. Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach.

GŁÓWNY:

45212220-4 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

DODATKOWE:

45236119-7 Naprawa boisk sportowych

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni;

37410000-5 Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu;

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.6. Dopuszczenie równoważności: W każdym przypadku użycia w SWZ lub załącznikach przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji przetargowej, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne”. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne także w sytuacji, gdyby wyrazy „lub równoważny” lub „lub równoważne” nie znalazły się bezpośrednio obok danego wskazania lub odniesienia w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych produktów (np. materiałów, urządzeń) niż przykładowe wskazane w dokumentacji projektowej oraz dokumentach zamówienia, pod warunkiem, że charakteryzować się będą nie gorszymi parametrami technicznymi i technologicznymi oraz posiadają wszystkie wymagane certyfikaty, atesty i dopuszczenia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że zastosowane materiały bądź urządzenia są równoważne lub lepsze.

4.7. W każdym przypadku użycia w SWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową winien przyjąć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pzp, użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne także w sytuacji, gdyby wyrazy „lub równoważny” lub „lub równoważne” nie znalazły się bezpośrednio obok danego wskazania lub odniesienia w opisie przedmiotu zamówienia.

4.8. Użycie w SWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego, potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu

wykonawcy oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

4.9.W każdym przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z treści KNR lub KNNR, wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu, o ile zapewni to należyte wykonanie zamówienia oraz osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową.

4.10.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załącznikach nr 5.1. – 5.3. niniejszej SWZ. Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i określają orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia. Wykonawca powinien przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę całej dokumentacji technicznej. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy. Umowa jest ryczałtowa i jej cena nie podlega zmianie podczas realizacji umowy.

4.11.Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające je do stosowania na terenie Polski, na obiektach użyteczności publicznej. Dokumentami odniesienia są Polskie Normy lub Aprobaty Techniczne, Certyfikaty Zgodności, Deklaracje Zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi, Atesty Higieniczne, Certyfikaty Bezpieczeństwa itp. powinny być one aktualne, czytelne i kompletne. Kolejności preferencji do:

4.11.1.Polskich Norm przenoszących normy europejskie,

4.11.2. Norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,

4.11.3.Europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L. 88 Z 4.4.2011, Str. 5),

- 4.11.4. wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, Str. 12),
- 4.11.5. Norm międzynarodowych,
- 4.11.6. Innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne;
- 4.12. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawcy mogą złożyć ofertę na jedną lub więcej części zamówienia.
- 4.13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
- 4.14. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8.

5. WIZJA LOKALNA

5.1. W ZAKRESIE CZĘŚCI 1 Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej terenu objętego realizacją zamówienia przez Wykonawców z udziałem Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego po uzgodnieniu wizyty z pracownikiem Zamawiającego Panem Piotrem Nielipińskim tel.: 85 656 58 30 adres e-mail/: Piotr.nielipinski@siemiatycze.eu Wykonawca po odbyciu wizji lokalnej otrzyma potwierdzenie/protokół, którego kopię elektroniczną winien załączyć do oferty (Załącznik nr 6 do SWZ).

5.2. Zamawiający informuje, iż **wizja lokalna jest obowiązkowa.**

5.3. W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę bez odbycia wizji lokalnej, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt 18 u.p.z.p.

5.4. Osoby, które przybędą na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości.

5.5.W przypadku nie zgłoszenia się żadnego z Wykonawców do udziału w wizji lokalnej, wizja nie odbędzie się.

5.6.Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ.

6.PODWYKONAWSTWO

6.1.Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

6.2.Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

7.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

7.1.Termin realizacji zamówienia wynosi:

7.1.1. Część 1.Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze

Termin realizacji: 13 miesięcy od podpisania umowy

7.1.2. Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach.

Termin realizacji: 13 miesięcy od podpisania umowy

7.1.3. Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach.

Termin realizacji: do 15.10.2025 r.

7.2.Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umów uregulowane są we wzorach umów stanowiących załączniki 4.1-4.3 do SWZ.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

8.2.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

8.2.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

8.2.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

8.2.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie

8.3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

8.4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

9.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 p.z.p.;

9.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 p.z.p.

9.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. Poz. 835).

10. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

10.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ;

10.2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

10.3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

10.4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

10.4.1.1. · Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 R. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 3 do SWZ;

10.4.1.2. · Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

- 10.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 10.6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
- 10.7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 10.7.1.1. ·może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p dane umożliwiające dostęp do tych środków;
 - 10.7.1.2. ·podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
- 10.8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 10.9. W zakresie nieuregulowanym ustawą p.z.p. lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji

elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

11.INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 11.1.Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA). W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 11.2.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 11.3.Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy wykonają poszczególni wykonawcy
- 11.4.Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

12.SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

- 12.1.Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .Txt, .Rtf, .Pdf, .Doc., .doc., .odt .
- 12.2.Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują:
- 12.2.1. ··drogą elektroniczną: URZAD@SIEMIATYCZE.EU
- 12.2.2. ··poprzez Platformę, dostępną pod adresem:
<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
- 12.3.Informacje ogólne

- 12.3.1. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu> oraz zostały zamieszczone w komponencie edukacyjnym platformy dostępnym pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/> oraz w Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (upup).
- 12.3.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> lub pułapu dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>; Nazwa nadawcy: URZĄD MIASTA SIEMIATYCZE, Identyfikator nadawcy: UM Siemiatycze, Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID oraz poczty elektronicznej: urzed@siemiatycze.eu.
- 12.3.3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Agnieszka Koc, tel. +48 85 656 58 15 e-mail: agnieszka.koc@siemiatycze.eu oraz Krzysztof Leszczyński, tel.: +48 85 656 58 email: krzysztof.leszczynsk@siemiatycze.eu,
- 12.3.4. W celu złożenia za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia oferty należy posiadać konto na Platformie w związku z czym Użytkownik - Wykonawca w celu skorzystania z MOW (Moduł ofert i wniosków) musi zarejestrować konto na Platformie e-Zamówienia.
- 12.3.5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez e-zamowienia.
- 12.3.6. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub ID postępowania).
- 12.3.7. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej.
- 12.3.8. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych (poza ofertą) za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 2 adres email.

12.3.9. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

12.3.10. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

12.3.11. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi ofert.

12.3.12. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 11, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 11, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert

12.3.13. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 12, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę do jednej części.

13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

13.3. Oferty składa się na Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

13.3.1.1. oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ;

- 13.3.1.2. ·zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w Rozdziale XI ust. 3 SWZ (jeżeli dotyczy);
- 13.3.1.3. ·dowód wniesienia wadium;
- 13.3.1.4. ·dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
- 13.4.Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 13.5.Oferta/y oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 13.6.Ofertę/y składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 13.7.Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 13.8.Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 13.9.Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę.
- 13.10.Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 13.11.Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca

składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14.SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

- 14.1.Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.
- 14.2.Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ. Stawka podatku VAT w przedmiotowym postępowaniu wynosi 23%.
- 14.3.Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 14.4.Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.5.Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 14.6.Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
- 14.7.Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć¹. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
- 14.7.1.1. ·poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 14.7.1.2. ·wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 14.7.1.3. ·wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;

¹ Zgodnie z art. 225 p.z.p.

14.7.1.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

14.8. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

15.1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości:

15.1.1. Część 1. Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze – 10 000,00 zł

15.1.2. Część 2. Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach. – 3 000,00 zł

15.1.3. Część 3. Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach – 3 000,00 zł

15.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

15.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

15.3.1. Pieniądzu;

15.3.2. Gwarancjach bankowych;

15.3.3. Gwarancjach ubezpieczeniowych;

15.3.4. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 419).

15.4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto - **nr rachunku 15 1240 5211 1111 0010 3200 7962 (Pekao S.A) ze wskazaniem nazwy postępowania i nr części na którą składana jest oferta.**

- 15.5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
- 15.6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
- 15.6.1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie p.z.p.
- 15.6.2. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
- 15.6.3. powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- 15.6.4. termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
- 15.6.5. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
- 15.6.6. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: MIASTO SIEMIATYCZE
- 15.7. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 p.z.p.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
- 15.8. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 p.z.p. zostanie odrzucona.
- 15.9. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 p.z.p.

16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 16.1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 21 sierpnia 2025r.** (włącznie z tym dniem). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

16.3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

17.SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

17.1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę do dnia 23 lipca 2025r. do godziny 10:00.

17.2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.

17.3. Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu wskazanym w punkcie 1 o godzinie 10:05.

17.4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

17.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

17.5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

17.5.2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

18.OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

18.1. Przy wyborze najkorzystniejszych ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert – dotyczy wszystkich części zamówienia:

18.1.1. Cena (C) - waga kryterium 60%;

18.1.2. Okres gwarancji (G) - waga kryterium 40%

18.2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

18.2.1. Cena (C) – waga 60%

18.2.1.1. $C = \text{cena najniższa brutto (spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu)} / \text{cena oferty ocenianej brutto} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$

18.2.1.2. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

18.2.1.3. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

18.2.2. Gwarancja – waga 40% - obliczona wg wzoru $G = G_n$ (okres gwarancji ocenianej oferty „n”) / G_{\max} (maksymalny okres gwarancji wśród ofert niepodlegających odrzuceniu) $\times 100 \text{ pkt} \times 40\%$

18.3. UWAGA: Oferowany okres gwarancji należy podać w formularzu ofertowym w miesiącach.

18.4. Minimalny okres udzielenia gwarancji wynosi 36 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy jego oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ.

18.5. Maksymalny okres gwarancji to 60 miesięcy.

18.6. W przypadku zaoferowania „okresu gwarancji” dłuższego niż 60 m-cy w punktacji ofert zostanie przyznana ilość punktów odpowiadająca 60 miesięcznemu „okresowi gwarancji”.

18.7. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru wykonanych instalacji.

18.8. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

18.9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

18.10. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

19.PROWADZENIE PROCEDURY WRAZ Z NEGOCJACJAMI

- 19.1. Zamawiający nie korzysta z uprawnienia, o jakim stanowi art. 288 ust. 1 p.z.p.
- 19.2. W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji w pierwszym kroku zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, o wykonawcach:
- 19.2.1. ·których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
- 19.2.2. ·których oferty zostały odrzucone,
- 19.2.2.1. - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 19.3. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 19.4. Prowadzone negocjacje mają poufny charakter. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
- 19.5. Po zakończeniu negocjacji z wszystkimi wykonawcami, zamawiający informuje o tym fakcie uczestników negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych.
- 19.6. Zaproszenie do złożenia ofert dodatkowych będzie zawierać co najmniej:
- 19.6.1. ·nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
- 19.6.2. ·sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
- 19.7. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 19.8. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

- 19.9. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 19.10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

20. PRZYGOTOWANIA DO ZAWARCIA UMOWY

- 20.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 20.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 20.3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 20.5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 20.6. Przed zawarciem umowy wykonawcy dostarczą zamawiającemu kosztorysy lub zestawienia kosztów na bazie których sporządzili oferty oraz proponowany harmonogram prac. Dokumenty te będą bazą do rozliczeń.

21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 21.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorach Umów, gdzie wskazano wartości zabezpieczenia (ZNWU) – 1% wartości ceny ofertowej

22. UMOWA

- 22.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorach Umów.
- 22.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 22.3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we Wzorze Umowy.
- 22.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 23.1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
- 23.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 23.3. Odwołanie przysługuje na:
- 23.3.1.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 23.3.1.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 23.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

- 23.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
- 23.6. Odwołanie wnosi się w terminie:
- 23.6.1.1. · 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 23.6.1.2. · 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
- 23.7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
- 23.8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 23.9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
- 23.10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
- 23.11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 23.12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

24.WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ

Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy - wzór
Załącznik nr 2	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór
Załącznik nr 3	Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wzór
Załącznik nr 4.1	Wzór umowy dla części 1 - Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze
Załącznik nr 4.2	Wzór umowy dla części 2 - Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach
Załącznik nr 4.3	Wzór umowy dla części 3 - Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach
Załącznik nr 5.1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) dla części 1 - Adaptacja części budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach na potrzeby Siemiatyckiej Strefy Rekreacji i Zdrowia wraz z dostawą wyposażenia oraz rozbudową systemu monitoringu wizyjnego na terenie miasta Siemiatycze
Załącznik nr 5.2	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) dla części 2 - Przebudowa i remont boiska wielofunkcyjnego i bieżni przy Szkole Podstawowej nr 3 w Siemiatyczach
Załącznik nr 5.3	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) dla części 3 - Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko - Orlik 2012" w Siemiatyczach
Załącznik nr 6	Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej (dot. części 1)